

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

www.yakutsk.ru

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.

www.yakutsk.ru

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому: Акционерное общество
"Якутпромстрой",
ИНН 1435023848, ОГРН 1021401045082
677007, г. Якутск ул. Чернышевского, д. 62
тел. 8 (4112) 36-10-73, эл. адрес:
zaoups2001@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 08 сентября 2020 г.

№ 14-RU14301000- 96 -2020
(Взамен № RU14301000-56-2020 от 27.05.2020
№ RU14301000-55-15 от 22.05.2015)

Окружная администрация города Якутска
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями в квартале 69 г. Якутска (2 очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение " Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республике Саха (Якутия)" (ГАУ "Управление Госэкспертизы РС (Я)"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 14-1-4-0054-13 от 24 июля 2014 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:105046:1148		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:105046		
	Кадастровый номер реконструируемого капитального объекта	-/-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2012-2322-349 дата 27.11.2012г., выдан Департаментом градостроительной политики Окружной Администрации г. Якутска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-		
3.3.	Сведения о проектной документации капитального объекта, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО РПИИ "Якутпроект" № СРО-П-190-1435104600-02 от 24.10.2010 (шифры: 1052-ПОС, 1052-1-АР, 1052-ПЗУ, 1052-ПЗ)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями в квартале 69 г. Якутска (2 очередь)			
	Общая площадь (кв.м.):	9842,5	Площадь участка (кв. м):	2 181 кв.м.
	Объем (куб.м.):	41025,2	в том числе подземной части (куб.м):	-/-
	Количество этажей, (шт.):	14	Высота(м):	+52,150
	В том числе подземных (шт.):	-/-	Вместимость (чел.)	-/-
	Площадь застройки (кв.м.):	1440		
	Иные показатели: Строительный объем офисных помещений - 7288,4 кв.м.; площадь летних помещений - 869,2 кв.м.; общая площадь офисных помещений - 1697,0 кв.м.; жилая площадь квартир - 3605,2 кв.м.; количество квартир - 179 шт.; в том числе однокомнатные - 143 шт.; двухкомнатные - 24 шт.; трехкомнатные - 12 шт.; площадь квартир - 6376,6 кв.м.; общая площадь квартир 6708,5 кв.м.; площадь			

	чердака - 630,8 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение):	Республика Саха (Якутия), город Якутск, квартал "69", ул. Каландаришвили
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-/-
	Протяженность (м):	-/-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-/-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-/-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 04 апреля 2021 г.

В соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ - 1052-ПОС

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

08 сентября 2020 г.

М.П.

(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

М.П.